**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**

**БӨРЙӘН РАЙОНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**

**ИСКЕ СОБХАНҒОЛ АУЫЛ**

**СОВЕТЫ**

**АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ**

**453580, Иске Собхангол ауылы,**

**Салауат урамы, 38. тел. (34755) 3-68-00**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОСУБХАНГУЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**453580, с. Старосубхангулово**

**ул. Салавата, 38 тел. (34755) 3-68-00**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**«24» ноябрь 2017 йыл №3- 23/135 “24” ноября 2017 года**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 5 статьи 18 Устава сельского поселения Старосубхангуловский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, представительный орган муниципального образования Совет сельского поселения Старосубхангуловский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Старосубхангуловский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
   1. 0,2процента в отношении жилых домов;
   2. 0,2процента в отношении квартир, комнат;
   3. 0,2процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
   4. 0,2процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
   5. 0,2процента в отношении гаражей и машино-мест;
   6. 0,2процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
   7. 2процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;
   8. 2процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает

300 миллионов рублей;

2.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**3.** Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

3.1. Почетный гражданин района

**4.** Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения

4.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

4.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право

налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

* 1. Признать утратившим силу решение №3-8/40 от 01 июля 2016 года;
  2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года;
  3. Настоящее решение опубликовать Решение обнародовать в здании администрации сельского поселения Старосубхангуловский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Старосубхангуловский сельсовет Р.Р.Шахниязов